

# Bestyrelsesmøde

Tirsdag den 13.02.23 kl. 19.00

Hos Allan



## Dagsorden

1. Protokol fra sidste møde
2. Økonomi
3. Generalforsamling 2023
4. Overtagelse af volden/tinglysning af rækkehuse på TH 162
5. Evt.

## Referat

Tilstede: Hans Karl Christensen (HK), Bente Ebbesen (BE), Allan Laxby (AL), Helle Buhl (HB), Annette Grosen (AG), Kasper Bach (KB) (referent), Kim Kristiansen (KK)

Afbud:

### Ad. 1 – Protokol fra sidste møde

Opfølgning på forbrugs- og likviditetsbudget efter seneste bestyrelsesmøde afholdt den 13.09.2022. Likviditeten er pt. på 112.955 kr.

### Ad. 2 – Økonomi

Regnskab for 2022 er godkendt af revisorerne. Regnskab skal underskrives af bestyrelsen og sendes til KK.

#### Forslag til budget 2023:

Kontingent: 283.200 kr.

Snerydning: 50.000 kr.

Vedligehold veje og fortov + forsegling: 25.000 + 75.000 = 100.000 kr.

Gartnerarbejde: 110.000 kr.

Generalforsamling: 6.000 kr.

Bestyrelsesmøder: 1.000 kr.

Gebyr, porto m.m.: 4.600 kr.

Kontorartikler: 1.000 kr.

Forsikring: 14.000 kr.

Kontingenter: 350 kr.

Telefon: 15.750 kr.

EDB: 7.000 kr.

Pris på kontingent fastholdes.

### Ad. 3 – Generalforsamling 2023

#### Indkomne forslag:

- Opstilling af frisbeegolf

#### Dagsorden generalforsamling:

- Valg af dirigent
- Bestyrelses beretning om det forløbne år
- Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Indkomne forslag
- Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent og gebyr.
- Valg af formand
  - Kim Kristiansen er på valg og genopstiller ikke
- Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
  - Annette Greve trækker sig fra bestyrelsen

- Helle Buhl er på valg og modtager ikke genvalg
- Allan Laxby er på valg og modtager ikke genvalg.
- Bente Ebbesen er på valg og modtager ikke genvalg.

#### H. Valg af revisorer og suppleant

Revisor:

- Vicky Nielsen er på valg og modtager genvalg
- Kim Marquardsen er ikke på valg.

Revisor suppleant:

- Bertel Lund Hansen er på valg modtager genvalg.

Suppleanter:

- Der skal vælges to kandidater.

Bestyrelsen undersøger inden generalforsamlingen, om der er mulige kandidater til at træde ind i enten bestyrelsen eller som suppleanter.

#### **Ad. 4 – Overtagelse af volden/tinglysning af rækkehuse på TH 162**

HK: Mangler stadig udbedring af kantsten og asfaltering op til kantsten.

Affald ved volden skal fjernes.

Bestyrelsen er indstillet på en pragmatisk løsning for at få det tinglyst.

#### **Ad. 5 – Evt.**

Fliser:

Der skal lægges fliser ved Kolt Kirkvej 31 fra vendeplads til sti. HK igangsætter.

Saltning:

For meget salt på Kolt Kirkevej, men det mangler på Torshøjvænget.

HK kontakter Tolstrup.

Generelt:

Forslag til dato for Generalforsamling den 22. marts 2023. HB undersøger og booker lokale.

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag den 27. februar 2023.