

Bestyrelsesmøde

d. 13.11.19



Dagsorden

1. Referat fra sidste møde
2. Opfølgning på igangværende arbejde
 - a. Legeplads, færdiggørelse
 - b. Trikel som administrator
3. De grønne områder
4. Årshjul
5. Økonomi
6. Hjemmeside og fællesdrev
7. Lysregulering ved Kolt Kirkevej/Hovedvejen
8. Asfaltforsegling og lapning af huller
9. Overtagelse af volden/tinglysning af TH 162
10. Henvendelser
11. Andet

Til stede: Annette Greve (AG), Helle Buhl (HB), Allan Laxby (AL), Kim Kristiansen (KK), Kasper Bach Nielsen (KN) og Søren Rose Lybek (SL) – afbud fra Claus Pedersen (CP).

Ad. 1 – Referat fra sidste møde

Intet at bemærke

Ad. 2 – Opfølgning på igangværende arbejde

Legeplads, ny

Der arbejdes videre med at indhente yderligere tilbud på færdiggørelse af området omkring den nye legeplads (KK og SL). Arbejde igangsættes forventeligt til foråret.

Trikel

Mulighed for at udlicitere økonomistyringen til Trikel blev drøftet. Det blev besluttet ikke at gå videre med det.

Ad. 3 - De grønne områder

Græsklipning

På baggrund af de mange nedbrud på havetraktoren i år præsenterede KK forskellige løsninger. Det blev besluttet at arbejde videre med at fastlægge den rigtige løsning i forbindelse med håndtering af græsklipningen fra og med sæsonen 2020.

Snerydning

KK præsenterede flere tilbud på snerydning og saltning. Det blev besluttet at fortsætte med den nuværende leverandør.

Rensning af kloakker

Det blev besluttet at igangsætte rensning af kloakker i efteråret samt en løbende serviceaftale.

Container

Inventaret i containeren er nu registreret. Evt. oprydning i container gennemføres til foråret

Listevejen

KN gennemgik muligheder for hastighedsdæmpende foranstaltninger på listevejen. Der arbejdes videre med mulige løsninger.

Vedligehold af grundarealer og stier

Der er indgået dialog med kommunen omkring vedligehold af grundarealer og stier inkl. dræn. Afklaring af vedligeholdelsespligt er igangsat.

Evt. samarbejde med Sønderholmsvej og Svanlevvej

KK har skabt kontakt og der er opsat møde med henblik på at afklare mulige samarbejdsområder mellem grundejerforeninger.

Ad. 4 - Årshjul

Nyhedsbrev distribueres i løbet af november måned (AG og HB)

Ad. 5 - Økonomi

SL gennemgik periodens opgørelse, herunder afrapportering fra møde med bank.

Ad. 6 – Hjemmeside og fællesdrev

Ny hjemmeside er lanceret på vesterengen.dk Her kan, udover praktisk info vedrørende GVK, også findes relevante nyheder. SL introducerede også til nyt fællesdrev.

Ad. 7 – Lysregulering ved Kolt Kirkevej/Hovedvejen

KK gav en status på processen.

Ad. 8 - Asfaltforsegling og lapning af huller

KN informerede om, at der er planlagt udskiftning af fjernvarmeledninger på både TH og KK i 2020. Derfor udskydes asfaltarbejdet til efter udskiftningen af fjernvarmeledninger. Processen følges løbende på de fremadrettede bestyrelsesmøder.

Ad. 9 – Overtagelse af volden/tinglysning af rækkehuse på TH 162

Der er fortsat dialog med ejer af TH 162 vedr. overtagelse af volden samt medlemspligten. KK fortsætter dialogen.

Ad. 10 – Henvendelser

Ønske om beskæring af buske

Hele området i GVK gennemgås til januar med henblik på beskæring.

Flytning af campingvogne ved Hovedvejen

Begge campingvogne blev flyttet efter hurtig respons fra kommunen.

Ad. 11 – Evt.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 5. februar 2020.